



RAPPORT DE VÉRIFICATION

Vérification réglementaire en exploitation (VRE)

- Système de sécurité incendie
- Installations de désenfumage mécanique

Accompagné par : Non accompagné

N° de rapport : A513250371-001-1
Date : 16/09/2025



Accréditation n° 3-2016
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

Lieu d'intervention :

CTRE HOSP INTERCOM MONT
BLANC HOPITAL DE CHAMONIX
509 ROUTE DES PELERINS
74400 CHAMONIX MONT BLANC

Date(s) d'intervention :
Du 15/07/2025 au 16/07/2025

Intervenant :
ANTOINE JANSSEN

Validé par :
BORIS DORIOL



OBSERVATION(S)

Ce rapport comporte 20 pages

1. Synthèse des observations

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

N° §	N° Obs	Objet	Observation
3	1	Identification : Liste des zones Repère : Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 1/10/2011	Document incomplet
3	2	Identification : Tableau de corrélation entre ZD et ZS Repère : Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 1/10/2011	Document incomplet
3	3	Identification : Mise à jour du dossier technique Repère : Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015	Document non à jour
3	4	Identification : Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent Repère : APAVE - 03/05/2022	Observations mentionnées dans le rapport non levées
3	5	Identification : Tableau répéteur Repère : DEF Localisation : Ensemble des services	Non fonctionnement sous-sol
3	6	Identification : ZDA Repère : 5 Localisation : Archives sous-sol	Elément encombré
3	7	Identification : ZC Repère : -1.2 Localisation : Sous-sol	Défaut de position de sécurité
3	8	Identification : ZC Repère : 0.1 Localisation : Rez-de-chaussée	Défaut de position de sécurité
3	9	Identification : ZC Repère : 0.2 Localisation : Rez-de-chaussée	Défaut de position de sécurité
3	10	Identification : ZC Repère : 0.2 Localisation : Rez-de-chaussée	Fermeture incomplète porte 1.132
3	11	Identification : ZC Repère : 0.3 Localisation : Rez-de-chaussée	Défaut de position de sécurité
3	12	Identification : ZC Repère : 0.3 Localisation : Rez-de-chaussée	Fermeture incomplète porte pcf2
3	13	Identification : ZC Repère : 1.1 Localisation : Niveau 1	Défaut de position de sécurité
3	14	Identification : ZC Repère : 1.2 Localisation : Niveau 1	Non fermeture porte coupe-feu 2.13 frotte au sol

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

N° §	N° Obs	Objet	Observation
3	15	Identification : ZC Repère : 1.3 Localisation : Niveau 1	Défaut de position de sécurité
3	16	Identification : ZF Repère : 0.1 Localisation : Niveau 0 urgences	Non ouverture V53
3	17	Identification : ZF Repère : 0.2 Localisation : Niveau 0 urgences	Non ouverture V21
3	18	Identification : ZF Repère : 0.3 Localisation : Niveau 0 radiologie	Défaut de position de sécurité
3	19	Identification : ZF Repère : 0.7 Localisation : Niveau 0 circulation 3 consultations externes	Non ouverture de l'ouvrant de façade
3	20	Identification : ZF Repère : 1.1 Localisation : Niveau 1 ouest circulation 5.8.9	Défaut de position de sécurité malgré la bonne ouverture des volets problème sur un contact de position
3	21	Identification : ZF Repère : 1.5 Localisation : Niveau 1 ouest circulation 6.7	Non ouverture V28
3	22	Identification : ZF Repère : 1.5 Localisation : Niveau 1 ouest circulation 6.7	Défaut de position de sécurité

INSTALLATIONS DE DESENFUMAGE MECANIQUE

N° §	N° Obs	Objet	Observation
4	1	Identification : Liste des zones Repère : Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015	Document incomplet
4	2	Identification : Tableau de corrélation entre ZD et ZS Repère : Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015	Document incomplet
4	3	Identification : Valeurs de débit pression de référence Repère : Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015	Document incomplet
4	4	Identification : Mise à jour du dossier technique Repère : Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015	Document non à jour
4	5	Identification : Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent Repère : APAVE - 03/05/2022	Observations mentionnées dans le rapport non levées

INSTALLATIONS DE DESENFUMAGE MECANIQUE

N° §	N° Obs	Objet	Observation
4	6	Identification : Adéquation entre valeurs relevées et valeurs de référence	En l'absence des valeurs de référence, nous ne pouvons nous prononcer sur les mesures relevées
4	7	Identification : ZF Repère : 0.1 Localisation : Niveau 0 urgences	Non ouverture V53
4	8	Identification : ZF Repère : 0.1 Localisation : Niveau 0 urgences	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V18
4	9	Identification : ZF Repère : 0.2 Localisation : Niveau 0 urgences	Non ouverture V21
4	10	Identification : ZF Repère : 0.2 Localisation : Niveau 0 urgences	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V19
4	11	Identification : ZF Repère : 0.3 Localisation : Niveau 0 radiologie	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V5
4	12	Identification : ZF Repère : 0.4 Localisation : Niveau 0 circulation 20 consultations externes	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V11.1
4	13	Identification : ZF Repère : 0.5 Localisation : Niveau 0 circulation 19 consultations externes	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V12
4	14	Identification : ZF Repère : 0.6 Localisation : Niveau 0 circulation 18 consultations externes	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V33
4	15	Identification : ZF Repère : 0.7 Localisation : Niveau 0 circulation 3 consultations externes	Défaut de position de sécurité
4	16	Identification : ZF Repère : 0.7 Localisation : Niveau 0 circulation 3 consultations externes	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence
4	17	Identification : ZF Repère : 0.9 Localisation : Niveau 0 circulation 12 consultations externes	Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V48

Sommaire

1 Synthèse des observations	2
2 Généralités	6
2.1 Objectif des vérifications	6
2.2 Classement de l'établissement	6
2.3 Références réglementaires	6
2.4 Périodicité	6
2.5 Installations vérifiées	6
2.6 Rapport(s) de vérification avant mise en service	6
2.7 Commentaires relatifs au déroulement de la prestation	7
2.8 Registre de sécurité	7
2.9 Abréviations utilisées	7
3 Système de sécurité incendie	8
3.1 Descriptif de l'installation	8
3.2 Matériel utilisé pour la présente vérification	8
3.3 Résultats et avis	8
4 Installations de désenfumage mécanique	14
4.1 Descriptif de l'installation	14
4.2 Matériel utilisé pour la présente vérification	14
4.3 Résultats et avis	14

2. Généralités

2.1. Objectif des vérifications

La prestation a pour objectif de vérifier le maintien de l'état de conformité acquis lors de la mise en service, ainsi que les conditions de maintenance et d'exploitation des installations et/ou équipements.

Conformément aux dispositions applicables aux Vérifications réglementaires en exploitation par Organismes Agréés, les vérifications comprennent les opérations suivantes :

La vérification du maintien de l'état de conformité des installations et/ou équipements tel qu'acquis lors de la mise en service ou après modifications au vu du dossier technique et d'un examen visuel des parties accessibles.

La vérification de la réalité des opérations de maintenance par l'examen de leur enregistrement et par l'assistance à des éventuels essais de fonctionnement réalisés par l'exploitant (la nature et la portée de ces éventuels essais sont précisées dans la suite du présent rapport).

L'examen des conditions d'exploitation.

2.2. Classement de l'établissement

ERP :

Type : U W

Catégorie : 4

Effectif public admissible : 202

Selon : PV de la commission de sécurité

- **Numéro :** 97451 **Date :** 28/09/2022

Commentaire relatif au classement :

- AUCUN

Descriptif succinct de l'établissement :

- Nombre de bâtiment : 1
- Identification des différents bâtiments : Centre hospitalier de Chamonix
- Nombre de niveaux par bâtiment : 5

2.3. Références réglementaires

Les vérifications ont été réalisées en fonction du type d'installation et du classement de l'établissement, selon les référentiels suivants :

- SSI et sprinkleur des ERP de 1er à 4e catégorie : article MS 73 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié
- Désenfumage des ERP de 1er à 4e catégorie : article DF10 de l'arrêté du 25 juin 1980 modifié
- Etablissements du type L (avec espaces scéniques) : article L57 de l'arrêté du 5 février 2007 modifié
- SSI des ERP de 5ème catégorie : Application de l'article MS 73 en l'absence d'imposition spécifique
- Parcs de stationnement couverts : article PS 32 de l'arrêté du 9 mai 2006 modifié
- Etablissements pénitentiaires : article 24 de l'arrêté du 18 juillet 2006 modifié
- IGH : articles GH 5 et GHU 12 de l'arrêté du 30 décembre 2011 modifié

2.4. Périodicité

Périodicité : Triennale

2.5. Installations vérifiées

- Système de sécurité incendie
- Installation de désenfumage mécanique

2.6. Rapport(s) de vérification avant mise en service

Les installations et équipements visés par le présent rapport doivent avoir impérativement fait l'objet d'une vérification de conformité avant mise en service ou après travaux. Les présentes vérifications techniques ne portent pas sur la conformité des installations et des équipements.

2.7. Commentaires relatifs au déroulement de la prestation

Aucun commentaire concernant la vérification

2.8. Registre de sécurité

Le registre de sécurité a été présenté et visé par nos soins

2.9. Abréviations utilisées

Signification des abréviations pour les Résultats et Avis

S : satisfaisant

NS : non satisfaisant

NV : non vérifié

3. Système de sécurité incendie

3.1. Descriptif de l'installation

Date de mise en service de l'installation : Non communiquée

Date et nature des modifications depuis la précédente vérification (portées à notre connaissance) :

- 10/2015 - Réaffectation des zones
- 2025 - Aucunes modifications portées à notre connaissance.

Catégorie du S.S.I. : A

Système de détection incendie (S.D.I.)

Marque : DEF CASSIOPEE

Installateur : SECURITON

Date de mise en service : 2011

Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (C.M.S.I.)

Marque : DEF ANTARES 4

Installateur : SECURITON

Date de mise en service : 2011

Dispositifs asservis à l'installation :

Fonction compartimentage

Porte battante à fermeture automatique

Porte coulissante à fermeture automatique

Clapet télécommandé

Non stop ascenseur - monte charge

Fonction désenfumage

Volet pour conduit collectif

Volet pour conduit unitaire ou collecteur

Exutoire de désenfumage

Ouvrant télécommandé en façade

Coffret de relayage pour ventilateur de désenfumage

Coupure de ventilation

Fonction évacuation

Diffuseurs sonores non autonomes (D.S.N.A.)

Alarme générale sélective (A.G.S.)

Dispositif de déverrouillage électromagnétique pour issue de secours

3.2. Matériel utilisé pour la présente vérification

- Clef pour déclencheurs manuels
- Equipement de tests des détecteurs automatiques

3.3. Résultats et avis

3.3.1. Vérification du maintien de l'état de conformité

Examen documentaire

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Liste des zones	Dossier d'identité ARIA FLUIDES	NS	1

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
	1/10/2011		
Plans des zones de détection (ZDA,ZDM)	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 1/10/2011	S	
Plans des zones de mise en sécurité	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 1/10/2011	S	
Tableau de corrélation entre ZD et ZS	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 1/10/2011	NS	2
Mise à jour du dossier technique	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 10/2015	NS	3
Rapport de vérification après travaux (ou avant mise en service)	DEKRA N01849579/7 30/08/2012	S	
Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent	APAVE 03/05/2022	NS	4

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document : installateur, organisme,...

Avis portant sur :

- Eléments du dossier technique ou dossier d'identité.
- **Liste des zones** : Identification de l'ensemble des zones de détection et des zones de mises en sécurité.
- **Plans des zones de détection (ZDA, ZDM)** : Zones de détection (zones de détecteurs automatiques et zones de déclencheurs manuels) avec identification des éléments.
- **Plans des zones de mise en sécurité** : Zones de mise en sécurité avec identification des éléments (DAS : dispositifs actionnés de sécurité, DS : diffuseurs sonores).
- **Tableau de corrélation entre ZD et ZS** : Définition des scénarios de mise en sécurité. Corrélation entre zones de détection (ZD) et zones de mise en sécurité (ZS).
- **Mise à jour du dossier technique** : Identification, dans le dossier des modifications intervenues depuis la mise en service de l'installation et/ou de la dernière vérification réglementaire en exploitation.
- **Rapport(s) de vérification après travaux ou avant mise en service** : Existence et contenu pour l'installation initiale, et les éventuelles modifications. (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levées).
- **Rapport(s) de vérification après travaux (ou avant mise en service) suite à modifications** : Existence et contenu pour l'installation initiale, et les éventuelles modifications. (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levées).
- **Rapport(s) de vérification réglementaire en exploitation précédent** : Existence et contenu. Prise en compte et suivi des observations portées au(x) rapport(s) de vérification(s) précédent(s).

Examen de la conformité de l'installation au dossier technique ou d'identité

Identification	Avis	N°Obs
Matériels installés	S	
Définition des zones	S	
Asservissements corrélations	S	
Identification des composants	S	

Avis portant sur :

- **Matériels installés** : Examen des éléments constitutifs limité aux principaux éléments de l'installation et aux parties visibles et accessibles sans démontage de l'installation. (Cette vérification ne peut être considérée comme exhaustive).
- **Définition des zones** : Répartition des zones de détection et de mise en sécurité.
- **Asservissements corrélations** : Corrélations entre zones de détection et zones de mise en sécurité suivant dossier. (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Identification des composants** : Identification des composants (notamment voyants non utilisés de l'unité de signalisation).

N° Obs	Libellé
1	Liste des zones - Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 1/10/2011 - Document incomplet
2	Tableau de corrélation entre ZD et ZS - Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 1/10/2011 - Document incomplet

N° Obs	Libellé
3	Mise à jour du dossier technique - Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015 - Document non à jour
4	Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent - APAVE - 03/05/2022 - Observations mentionnées dans le rapport non levées

3.3.2. Vérification de la réalité des opérations de maintenance

Examen des documents afférents à la vérification et à la maintenance

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Contrat d'entretien	Contrat FINSECUR 22-0152 29/06/2022	S	
Enregistrements	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205- VM2 02/12/2024	S	
Délais des remises en état	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205- VM2 02/12/2024	S	
Adéquation essais réalisés et comptes-rendus	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205- VM2 02/12/2024	S	
Suivi des comptes-rendus	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205- VM2 02/12/2024	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document

Avis portant sur :

- **Contrat d'entretien** : Existence du contrat. Contrat et notice descriptive des conditions d'entretien inclus au registre de sécurité Trace des essais fonctionnels prévus par article MS 56. (Essais fonctionnels) Périodicité des interventions. Prévision des réparations ou échanges d'éléments défectueux.
- **Enregistrements** : Enregistrement des actions de vérification et de maintenance (rapports, comptes rendus, registre de sécurité). Information du chef d'établissement des opérations réalisées sur le SSI. Traçabilité de la procédure et des résultats des actions relatives aux batteries d'accumulateurs (remplacement tous les quatre ans ou mesure de l'autonomie) Adéquation et traçabilité de la nature des opérations de vérification à la norme NFS 61933. Traçabilité des vérifications des installations de désenfumage incluant les mesures de débit. (Mesures de débit pour désenfumage mécanique).
- **Délais des remises en état** : Examen des remises en état et de leurs délais suite aux dérangements et anomalies éventuels constatés. Compatibilité entre le délai des actions correctives et la nature de l'exploitation.
- **Adéquation essais réalisés et comptes-rendus** : Adéquation entre les dysfonctionnements relevés lors des essais réalisés et les comptes-rendus de maintenance ou rapports de vérification (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Suivi des comptes rendus** : Prise en compte par l'exploitant des dysfonctionnements mentionnés dans les comptes-rendus de maintenance ou rapports de vérification.
- **Traçabilité des modifications de programmation** : Enregistrement avec identification des modifications de la programmation du système.

Essais de fonctionnement

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
Tableau SDI ou ECS, CMSI	DEF	Accueil		S	
Tableau répéteur	DEF	Ensemble des services		NS	5
ZDA	2	Circulation sous-sol	DAI 027	S	
ZDA	3	Locaux sous-sol	DAI 046	S	
ZDA	4	Locaux cuisine sous-sol	DAI 017	S	
ZDA	5	Archives sous-sol	DAI 16	NS	6
ZDM	1	Sous-sol	DM 031	S	
ZDA	7	Chambres	DAI A016	S	

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
ZDA	8	Circulation 1 urgences	DAI A04	S	
ZDA	48	Circulation 2 urgences	DAI A05	S	
ZDM	6	Niveau 0	DM A27	S	
ZDA	9	Niveau 0 bureaux consultations externes	DAI 081	S	
ZDA	50	Niveau 0 circulation 4 consultations externes	DAI 083	S	
ZDA	49	Niveau 0 circulation 3 consultations externes	DAI 079	S	
ZDA	16	Niveau 0 hall accueil consultations externes	DAI 014	S	
ZDA	51	Niveau 0 circulation 12 consultations externes	DAI 001	S	
ZDA	43	Niveau 0 circulation 20 consultations externes	DAI 046	S	
ZDA	13	Niveau 0 circulation 18 consultations externes	DAI 07	S	
ZDA	45	Niveau 0 circulation 19 consultations externes	DAI A29	S	
ZDA	41	Niveau 0 locaux consultations externes	DAI A2	S	
ZDA	46	Niveau 0 locaux consultations externes	DAI A32	S	
ZDA	44	Niveau 0 locaux consultations externes	DAI A49	S	
ZDA	18	Niveau 0 locaux radiologie	DAI A054	S	
ZDA	19	Niveau 0 circulation bureaux	DAI 055	S	
ZDA	17	Niveau 0 circulation public radiologie	DAI 057	S	
ZDA	22	Niveau 1 ouest circulation 5.8.9	DAI 046	S	
ZDA	21	Niveau 1 ouest locaux	DAI 025	S	
ZDA	52	Niveau 1 ouest circulation 6.7	DAI 033	S	
ZDM	20	Niveau 1	DM 76	S	
ZDA	24	Niveau 1 centre et est circulation 13/14	DAI 081	S	
ZDA	54	Niveau 1 centre et est 15	DAI 079	S	
ZDA	53	Niveau 1 centre et est circulation 16	DAI 075	S	
ZDA	55	Niveau 1 centre et est circulation 17	DAI 042	S	
ZDA	23	Niveau 1 centre et est locaux ZC1/2	DAI 044	S	
ZDA	26	Niveau 1 nord circulation	DAI 048	S	
ZDA	25	Niveau 1 nord locaux	DAI 058	S	
ZDA	27	Niveau 1 combles	DAI 038	S	
ZDA	29	Niveau combles 1	DAI 022	S	
ZDA	30	Niveau combles 2	DAI 062	S	
ZDA	31	Niveau combles 3	DAI 049	S	
ZDM	28	Combles	DM 072	S	
ZC	-1.1	Sous-sol	ZDA 5 ZDM 1	S	
ZC	-1.2	Sous-sol	ZDM 1 ZDA 2/UCMC	NS	7
ZC	0.1	Rez-de-chaussée	ZDM 6 ZDA (8,48,7)/UCMC	NS	8
ZC	0.2	Rez-de-chaussée	ZDM6 ZDA (9,50,49,16,51,43,13,45,41)	NS NS	9 10

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
ZC	0.3	Rez-de-chaussée	ZDM 6 ZDA(18 , 19,17)/UCMC	NS	11
ZC	1.1	Niveau 1	ZDM 20 ZDA (22,21,52) /UCMC	NS	12
ZC	1.2	Niveau 1	ZDM 20 ZDA (24,54,53,55,23) /UCMC	NS	13
ZC	1.3	Niveau 1	ZDM20 ZDA (26,25)/UCMC	NS	14
ZC	1.4	Niveau 1	ZDM 20 ZDA 27/UCMC	S	15
ZC	2.1	Niveau combles 1	ZDM 28 ZDA 29/UCMC	S	
ZC	2.2	Niveau combles 2	ZDM 28 ZDA 30 /UCMC	S	
ZC	2.3	Niveau combles 3	ZDM 31 ZDA 31/UCMC	S	
ZF	0.1	Niveau 0 urgences	ZDA 8 / DAI A04/UCMC	NS	16
ZF	0.2	Niveau 0 urgences	ZDA 48 /DAI A05/UCMC	NS	17
ZF	0.3	Niveau 0 radiologie	ZDA 17 /DAI 057UCMC	NS	18
ZF	0.4	Niveau 0 circulation 20 consultations externes	ZDA 43 / DAI 046/UCMC	S	
ZF	0.5	Niveau 0 circulation 19 consultations externes	ZDA 45 / DAI A29/UCMC	S	
ZF	0.6	Niveau 0 circulation 18 consultations externes	ZDA 13 / DAI 07/UCMC	S	
ZF	0.7	Niveau 0 circulation 3 consultations externes	ZDA49 / / DAI 079/UCMC	NS	19
ZF	0.8	Niveau 0 circulation 4 consultations externes	ZDA50 / DAI 083	S	
ZF	0.9	Niveau 0 circulation 12 consultations externes	ZDA 51 / DAI 001/UCMC	S	
ZF	1.1	Niveau 1 ouest circulation 5.8.9	ZDA 22 / DAI 046/UCMC	NS	20
ZF	1.2	Accueil	ZDA16 / DAI 014/UCMC	S	
ZF	1.3	Niveau 1 centre et est circulation 13/14	ZDA 22 / DAI 046/UCMC	S	
ZF	1.4	Niveau 1 nord circulation 21/22/23	ZDA 24// DAI 046/UCMC	S	
ZF	1.5	Niveau 1 ouest circulation 6.7	ZDA 52 / DAI 033/UCMC	NS	21
ZF	1.6	Niveau 1 centre et est circulation 15	ZDA 54 / DAI 079/UCMC	NS	22
ZF	1.7	Niveau 1 centre et est circulation 16	ZDA 53 / DAI 075/UCMC	S	
ZF	1.8	Niveau 1 centre et est circulation 17	ZDA 55 / DAI 042/UCMC	S	
ZA	1	Locaux non publics	DM 76 / UGA	S	
ZA ags	1	Locaux publics	DM 76 / UGA	S	
interverrouillage		Rez-de-chaussée et 1er étage	DAI 083 et DAI 046	S	

⁽¹⁾**ZDA** : Zone de détecteurs automatiques. **ZDM** : Zone de déclencheurs manuels. **ZC** : Zone compartimentage portes. **ZCcctf** : Zone de compartimentage clapet coupe feu. **ZF** : Zone de désenfumage. **ZA** : Zone d'alarme générale. **ZA ags** : Zone d'alarme générale sélective. **ZNSA** : Zone non stop ascenseur. **ZSEC** : Zone éclairage de sécurité. **ZSIS** : Zone de déverrouillage issue de secours. **ZS** ...(...à préciser) Autre fonction.

⁽²⁾ Identification des commandes des zones de détection et de mise en sécurité (ex : **DAI** n° ou **DM** n°... et/ou **UCMC** ; **DCM**). (**DAI** : détecteur automatique d'incendie. **DM** : déclencheur manuel. **UCMC** : commande manuelle sur l'unité de commande manuelle centralisée. **DCM** : dispositif

de commande manuelle).

Avis portant sur :

- **Essais de fonctionnement** : Réalisation d'essais de fonctionnement d'un équipement par zone et par fonction. Vérification d'un détecteur automatique ou d'un déclencheur manuel par zone de détection. Vérification d'un élément de chaque fonction de mise en sécurité pour constat de mise en sécurité effective et constat de la signalisation de l'état anomalie.

N° Obs	Libellé
5	Tableau répéteur - DEF - Ensemble des services - Essais - Non fonctionnement sous-sol
6	ZDA - 5 - Archives sous-sol - Examen visuel - Elément encombré
7	ZC - -1.2 - Sous-sol - Essais - Défaut de position de sécurité
8	ZC - 0.1 - Rez-de-chaussée - Essais - Défaut de position de sécurité
9	ZC - 0.2 - Rez-de-chaussée - Essais - Défaut de position de sécurité
10	ZC - 0.2 - Rez-de-chaussée - Essais - Fermeture incomplète porte 1.132
11	ZC - 0.3 - Rez-de-chaussée - Essais - Défaut de position de sécurité
12	ZC - 0.3 - Rez-de-chaussée - Essais - Fermeture incomplète porte pcf2
13	ZC - 1.1 - Niveau 1 - Essais - Défaut de position de sécurité
14	ZC - 1.2 - Niveau 1 - Essais - Non fermeture porte coupe-feu 2.13 frotte au sol
15	ZC - 1.3 - Niveau 1 - Essais - Défaut de position de sécurité
16	ZF - 0.1 - Niveau 0 urgences - Essais - Non ouverture V53
17	ZF - 0.2 - Niveau 0 urgences - Essais - Non ouverture V21
18	ZF - 0.3 - Niveau 0 radiologie - Essais - Défaut de position de sécurité
19	ZF - 0.7 - Niveau 0 circulation 3 consultations externes - Essais - Non ouverture de l'ouvrant de façade
20	ZF - 1.1 - Niveau 1 ouest circulation 5.8.9 - Essais - Défaut de position de sécurité malgré la bonne ouverture des volets problème sur un contact de position
21	ZF - 1.5 - Niveau 1 ouest circulation 6.7 - Essais - Non ouverture V28
22	ZF - 1.5 - Niveau 1 ouest circulation 6.7 - Essais - Défaut de position de sécurité

3.3.3. Examen des conditions d'exploitation

Examen des documents afférents à l'exploitation

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Consignes	Consignes DEF 2025	S	
Enregistrements	Main courante + mémorisation automatique 2025	S	
Formation du personnel	Formation interne par Mr MOTTE 22/05/2025	S	
Surveillance du tableau de signalisation	Personnel présent pendant l'exploitation 2025	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document.

Avis portant sur :

- **Consigne ou notice d'exploitation** : Existence d'une consigne ou notice à jour définissant les actions d'exploitation du SSI et notamment des matériels centraux.
- **Enregistrements** : Enregistrement des changements d'état du S.S.I., main courante ou mémorisation automatique non volatile.
- **Formation du personnel** : Traçabilité de la formation du personnel chargé de l'exploitation et du fonctionnement du S.S.I.
- **Surveillance du tableau de signalisation** : Organisation de l'établissement pour la surveillance du tableau de signalisation et la gestion de l'alarme restreinte.

4. Installations de désenfumage mécanique

4.1. Descriptif de l'installation

Date de mise en service de l'installation : 1981

Date et nature des modifications depuis la précédente vérification (portées à notre connaissance) :

- 2025 - Aucunes modifications portées à notre connaissance.

Type d'installation :

Circulation : Mécanique
Amenées d'air : Naturelle

Système de Sécurité Incendie :

Catégorie du SSI : A
DAS ou DCT : Volet / Clapet / Coffret de relayage / Ventilateur

4.2. Matériel utilisé pour la présente vérification

Essais Détection Incendie :

- Clef pour déclencheurs manuels
- Dispositif de tests pour détecteurs automatiques

Mesures/Vitesse/Pression :

- Anémomètre
- Micro manomètre

4.3. Résultats et avis

4.3.1. Vérification du maintien de l'état de conformité

Examen documentaire

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Liste des zones	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 10/2015	NS	1
Plans des zones de mise en sécurité (ZS)	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 10/2015	S	
Tableau de corrélation entre ZD et ZS	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 10/2015	NS	2
Valeurs de débit pression de référence	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 10/2015	NS	3
Mise à jour du dossier technique	Dossier d'identité ARIA FLUIDES 10/2015	NS	4
Rapport de vérification après travaux (ou avant mise en service)	DEKRA N01849579/6 30/08/2012	S	
Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent	APAVE 03/05/2022	NS	5

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document : installateur, organisme,...

Avis portant sur :

- Eléments du dossier technique ou dossier d'identité.

- **Liste des zones** : Identification de l'ensemble des zones dans la fonction de désenfumage.
- **Plans des zones de mise en sécurité** : Zones de mise en sécurité de la fonction désenfumage avec identification des éléments (DAS : dispositifs actionnés de sécurité, coffrets de relaying, ventilateurs...).
- **Tableau de corrélation entre ZD et ZS** : Définition des scénarios de mise en sécurité. Corrélation entre zones de détection (ZD) et zones de mise en sécurité (ZS) de la fonction désenfumage.
- **Valeurs de débit pression de référence** : Valeurs de débit, pression, vitesse validées à la mise en service».
- **Mise à jour du dossier technique** : Identification, dans le dossier des modifications intervenues depuis la mise en service de l'installation et/ou de la dernière vérification réglementaire en exploitation.
- **Rapport(s) de vérification après travaux ou avant mise en service** : Existence et contenu pour l'installation initiale, et les éventuelles modifications. (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levées).
- **Rapport(s) de vérification après travaux (ou avant mise en service) suite à modifications** : Existence et contenu pour les modifications de l'installation (Observations et non-conformité éventuelles mentionnés dans ces rapports levées).
- **Rapport(s) de vérification réglementaire en exploitation précédent** : Existence et contenu. Prise en compte et suivi des observations portées au(x) rapport(s) de vérification(s) précédent(s).

Examen de la conformité de l'installation au dossier technique

Identification	Avis	N°Obs
Matériels installés	S	
Définition des zones	S	
Asservissements corrélations	S	
Identification des composants	S	
Adéquation entre valeurs relevées et valeurs de référence	NS	6

Avis portant sur :

- **Matériels installés** : Examen des éléments constitutifs limité aux principaux éléments de l'installation et aux parties visibles et accessibles sans démontage de l'installation. (Cette vérification ne peut être considérée comme exhaustive).
- **Définition des zones** : Répartition des zones de désenfumage.
- **Asservissements corrélations** : Corrélations entre zones de détection et zones de mise en sécurité suivant dossier. (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Identification des composants** : Commandes des fonctions désenfumage, volets, coffrets de relaying, ventilateurs.
- **Adéquation entre valeurs relevées et valeurs de référence** : Comparatif entre les valeurs relevées par nos soins (§ annexe de relevés ci après) et les valeurs de référence à la mise en service. (Pour tenir compte des incertitudes de mesure, on considère qu'un écart inférieur de 10 % entre les débits relevés et les débits de référence est acceptable).

N° Obs	Libellé
1	Liste des zones - Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015 - Document incomplet
2	Tableau de corrélation entre ZD et ZS - Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015 - Document incomplet
3	Valeurs de débit pression de référence - Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015 - Document incomplet
4	Mise à jour du dossier technique - Dossier d'identité ARIA FLUIDES - 10/2015 - Document non à jour
5	Rapport de vérification réglementaire en exploitation précédent - APAVE - 03/05/2022 - Observations mentionnées dans le rapport non levées
6	Adéquation entre valeurs relevées et valeurs de référence - En l'absence des valeurs de référence, nous ne pouvons nous prononcer sur les mesures relevées

4.3.2. Vérification de la réalité des opérations de maintenance

Examen des documents afférents à la vérification et à la maintenance

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Contrat d'entretien	Contrat FINSECUR 3011062 29/06/2022	S	
Enregistrements	Rapport d'intervention	S	

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
	FINSECUR AAE-241205-VM2 02/12/2024		
Délais des remises en état	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205-VM2 02/12/2024	S	
Adéquation essais réalisés et compte-rendu	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205-VM2 02/12/2024	S	
Adéquation valeurs relevées et valeurs des comptes-rendus	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205-VM2 02/12/2024	S	
Suivi des comptes rendus par exploitant	Rapport d'intervention FINSECUR AAE-241205-VM2 02/12/2024	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document.

Avis portant sur :

- **Contrat d'entretien** : Existence du contrat. Trace des essais fonctionnels prévus par article DF 10 §2. (Vérification des dispositifs de désenfumage, mesures des débits, vitesse et pression), Périodicité des interventions. Prévision des réparations ou échanges d'éléments défectueux.
- **Enregistrements** : Enregistrement des actions de vérification et de maintenance. (Rapports, comptes rendus, registre de sécurité).
- **Délais des remises en état** : Examen des remises en état et de leurs délais suite aux dérangements et anomalies éventuels constatés. Compatibilité entre le délai des actions correctives et la nature de l'exploitation.
- **Adéquation essais réalisés et comptes-rendus** : Adéquation entre les dysfonctionnements relevés lors des essais réalisés et les comptes-rendus de maintenance ou de vérification (§ essais de fonctionnement ci après).
- **Adéquation valeurs relevées et valeurs des comptes-rendus** : Comparatif entre les valeurs relevées par nos soins (§ annexe de relevés ci après) et les valeurs identifiées dans le cadre des opérations de maintenance ou de vérifications.
- **Suivi des comptes rendus** : Prise en compte par l'exploitant des dysfonctionnements mentionnés dans les comptes rendus de maintenance ou de vérification.
- **Traçabilité des modifications de programmation** : Enregistrement avec identification des modifications de la programmation des zones de désenfumage.

Essais de fonctionnement

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
ZF	0.1	Niveau 0 urgences	ZDA8 / UCMC	NS	7
				NS	8
ZF	0.2	Niveau 0 urgences	ZDA48 / UCMC	NS	9
				NS	10
ZF	0.3	Niveau 0 radiologie	ZDA17 / UCMC	NS	11
ZF	0.4	Niveau 0 circulation 20 consultations externes	ZDA 43 / UCMC	NS	12
ZF	0.5	Niveau 0 circulation 19 consultations externes	ZDA 45 / UCMC	NS	13
ZF	0.6	Niveau 0 circulation 18 consultations externes	ZDA 13 / UCMC	NS	14
ZF	0.7	Niveau 0 circulation 3 consultations externes	ZDA 49 / UCMC	NS	15
				NS	16
ZF	0.8	Niveau 0 circulation 4 consultations externes	ZDA 50 / UCMC	S	
ZF	0.9	Niveau 0 circulation 12 consultations externes	ZDA 51 / UCMC	NS	17
ZF	1.1	Niveau 1 ouest circulation 5.8.9	ZDA22 / UCMC	S	
ZF	1.2	Accueil	ZDA 16 / UCMC	S	

Identification ⁽¹⁾	Repère	Localisation	Commande ⁽²⁾	Avis	N°Obs
ZF	1.3	Niveau 1 centre et est circulation 13/14	ZDA 24 / UCMC	S	
ZF	1.4	Niveau 1 nord circulation 21/22/23	ZDA 26 / UCMC	S	
ZF	1.5	Niveau 1 ouest circulation 6.7	ZDA 52 / UCMC	S	
ZF	1.6	Niveau 1 centre et est circulation 15	ZDA 54 / DAI 042	S	
ZF	1.7	Niveau 1 centre et est circulation 16	ZDA 53 / UCMC	S	
ZF	1.8	Niveau 1 centre et est circulation 17	ZDA 55 / UCMC	S	

⁽¹⁾ ZF : Zone de désenfumage mécanique.

⁽²⁾ Identification des commandes des zones de mise en sécurité (ex : DAI n° ... et/ou UCMC)

(DAI : détecteur automatique d'incendie. UCMC : commande manuelle sur l'unité de commande manuelle centralisée.)

Avis portant sur :

- **Essais** : Réalisation d'essais de fonctionnement d'un équipement par zone de désenfumage. Vérification d'un élément de chaque zone pour constat de mise en sécurité effective et constat de la signalisation de l'état anomalie. Vérification de l'arrêt de la ventilation de confort (si existant).

N° Obs	Libellé
7	ZF - 0.1 - Niveau 0 urgences - Essais - Non ouverture V53
8	ZF - 0.1 - Niveau 0 urgences - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V18
9	ZF - 0.2 - Niveau 0 urgences - Essais - Non ouverture V21
10	ZF - 0.2 - Niveau 0 urgences - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V19
11	ZF - 0.3 - Niveau 0 radiologie - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V5
12	ZF - 0.4 - Niveau 0 circulation 20 consultations externes - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V11.1
13	ZF - 0.5 - Niveau 0 circulation 19 consultations externes - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V12
14	ZF - 0.6 - Niveau 0 circulation 18 consultations externes - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V33
15	ZF - 0.7 - Niveau 0 circulation 3 consultations externes - Essais - Défaut de position de sécurité
16	ZF - 0.7 - Niveau 0 circulation 3 consultations externes - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence
17	ZF - 0.9 - Niveau 0 circulation 12 consultations externes - Essais - Valeurs relevées inférieures aux valeurs de référence V48

4.3.3. Examen des conditions d'exploitation

Examen des documents afférents à l'exploitation

Identification	Repère ⁽¹⁾	Avis	N°Obs
Consigne ou notice d'exploitation	Consignes DEF 2025	S	
Enregistrements	Main courante + mémorisation automatique 2025	S	
Formation du personnel	Formation interne par Mr MOTTE 22/05/2025	S	

⁽¹⁾ Repère : date et origine du document..

Avis portant sur :

- **Consignes** : Existence des consignes définissant les actions d'exploitation.
- **Enregistrements** : Enregistrement des changements d'état du S.S.I : main courante ou mémorisation automatique non volatile.

- **Formation** : Trace de la formation du personnel chargé de l'exploitation et du fonctionnement du S.S.I.

4.3.4. Annexe

Relevés de vitesse, débits: locaux, circulations

Identification	Repère	Localisation	Section (m²)	Vitesse mesurée (m/s)	Débit relevé (m³/h)	Débit de référence (m³/h) ⁽¹⁾	Rapport Soufflage / Extraction
ZF	0.1 V18	Niveau 0 urgences	0,24	9,8	8467	10800	
ZF	0.1 AND V17	Niveau 0 urgences	0,30	0,65	702		
ZF	0.1 AND VS3	Niveau 0 urgences	0,33	0,33	392		
ZF	0.2 V19	Niveau 0 urgences	0,24	11,08	9573	10800	
ZF	0.2 AND V21	Niveau 0 urgences	0,30	0,99	1069		
ZF	0.2 AND V20	Niveau 0 urgences	0,36	1,4	1814		
ZF	0.3 V5	Niveau 0 radiologie	0.3	7,86	8489	10800	
ZF	0.3 AND V6	Niveau 0 radiologie	0.33	1,84	2186		
ZF	0.3 V3	Niveau 0 radiologie	0.3	6,4	6912	9600	
ZF	0.3 AND V2	Niveau 0 radiologie	0.33	0,71	843		
ZF	0.4 V11	Niveau 0 circulation 20 consultations externes	0,32	7.5	8640	7200	
ZF	0.4 AND V	Niveau 0 circulation 20 consultations externes	0,45	1,65	2673		
ZF	0.4 V11.1	Niveau 0 circulation 20 consultations externes	0,32	3,7	4262	6400	
ZF	0.4 AND V11.1	Niveau 0 circulation 20 consultations externes	0,50	2,9	5220		
ZF	0.5 V12	Niveau 0 circulation 19 consultations externes	0.4	4,13	5947	9600	
ZF	0.5 AND V	Niveau 0 circulation 19 consultations externes	0.33	3,1	3683		
ZF	0.6 V33	Niveau 0 circulation 18 consultations externes	0.18	5.9	3823	7200	
ZF	0.6 AND V	Niveau 0 circulation 18 consultations externes	0.33	2,7	3208		
ZF	0.6 V13	Niveau 0 circulation 18 consultations externes	0.36	6.2	8035	7200	

Identification	Repère	Localisation	Section (m²)	Vitesse mesurée (m/s)	Débit relevé (m³/h)	Débit de référence (m³/h) ⁽¹⁾	Rapport Soufflage / Extraction
ZF	0.7 V45	Niveau 0 circulation 3 consultations externes	0.18	3.8	2462	5400	
ZF	0.7 AND V42	Niveau 0 circulation 3 consultations externes	0.33	1,63	1936		
ZF	0.7 V43	Niveau 0 circulation 3 consultations externes	0.18	9,98	6467	5400	
ZF	0.7 AND V42	Niveau 0 circulation 3 consultations externes	0.33	0,42	499		
ZF	0.8 V47	Niveau 0 circulation 4 consultations externes	0.16	19	10944	5400	
ZF	0.8 AND V50	Niveau 0 circulation 4 consultations externes	0.47	1,9	3215		
ZF	0.9 V48	Niveau 0 circulation 12 consultations externes	0.24	11.2	9677	10800	
ZF	0.9 V49	Niveau 0 circulation 12 consultations externes	0.30	1,7	1836		

⁽¹⁾ Suivant dossier technique de l'installation

- Pour tenir compte des incertitudes de mesure, on considère qu'un écart inférieur de 10 % entre les débits relevés et les débits de référence est acceptable.

- Le rapport entre débit soufflé et débit extrait (si soufflage mécanique) doit être compris entre 0,45 et 0,75. Pour les parcs de stationnement le ratio doit être de l'ordre de 0,75 plus ou moins 10 %.

Relevés de différence de pression entre cage d'escalier et zone de désenfumage de la circulation adjacente

Identification	Repère	Localisation	Relevé (Pa) ⁽¹⁾
ZF	0.1 Escalier	Niveau 0 urgences	26

⁽¹⁾ Exigence : Valeur inférieure à 80 pascals (Pa)